

REF.:6087

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de obra nueva para comprar en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
118 m²	3	2	750.000 €

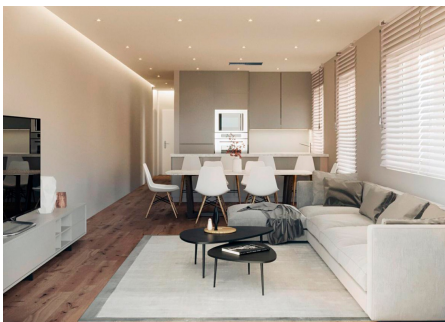
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Apartamento de obra nueva para comprar en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
118 m²	3	2	750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Esta magnífica vivienda se encuentra ubicada en un nuevo complejo residencial en construcción en Escaldes-Engordany, Residencial Marió, a pocos minutos del centro comercial y financiero del país. Con una superficie de 118 m², esta propiedad moderna cuenta con una terraza de 5,66 m², ofreciendo un ambiente luminoso y soleado gracias a su orientación óptima. La vivienda consta de 3 habitaciones dobles, 1 de ellas en suite. Además del baño de la suite, dispone de 1 baño completo independiente. Disfruta de un amplio salón comedor y una cocina independiente, ambos conectados con la terraza, creando un espacio perfecto para el entretenimiento. Entre las características destacadas se incluyen calidades de alta gama, calefacción por aerotermia y bomba de calor, persianas de aluminio motorizadas, iluminación LED, suelo radiante, entre otras. Asimismo, hay plazas de aparcamiento y trasteros disponibles según tus necesidades, no incluidos en el precio de la vivienda. La entrega de esta propiedad está prevista para abril de 2025, brindándote la oportunidad de asegurar tu hogar en este exclusivo complejo residencial.

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Traster (Opcional)
- ✓ Assolellat
- ✓ Garatge (Opcional)
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Safareig
- ✓ Terrassa
- ✓ Triple vidre
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Transport públic aprop

REF.:6087

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de obra nueva para comprar en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
118 m²	3	2	750.000 €

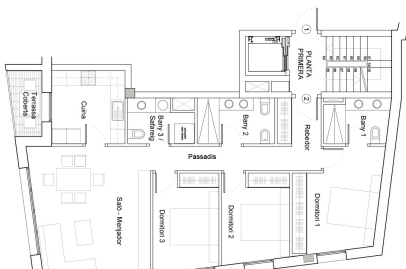
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



GTA PROYECTA			
Planta	Superficie	Superficie Construida	Superficie Total
Planta 1	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 2	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 3	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 4	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 5	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 6	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 7	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 8	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 9	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 10	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 11	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 12	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 13	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 14	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 15	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 16	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 17	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 18	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 19	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 20	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 21	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 22	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 23	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 24	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 25	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 26	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 27	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 28	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 29	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 30	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 31	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 32	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 33	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 34	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 35	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 36	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 37	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 38	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 39	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 40	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 41	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 42	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 43	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 44	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 45	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 46	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 47	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 48	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 49	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
Planta 50	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com