

REF.:6087

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement nouvellement construit à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
118 m²	3	2	750.000 €

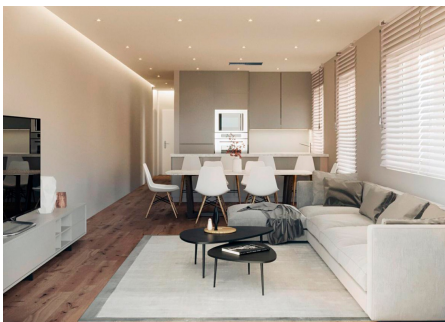
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Appartement nouvellement construit à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
118 m²	3	2	750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Ce magnifique logement est situé dans un nouveau complexe résidentiel en construction à Escaldes-Engordany, Residencial Marió, à quelques minutes du centre commercial et financier du pays. Avec une surface de 118 m², cette propriété moderne dispose d'une terrasse de 5,66 m², offrant un environnement lumineux et ensoleillé grâce à son orientation optimale. Le logement se compose de 3 chambres doubles, dont 1 en suite. En plus de la salle de bains de la suite, il dispose d'une salle de bains complète indépendante. Il bénéficie d'un vaste salon-salle à manger et d'une cuisine indépendante, tous deux connectés à la terrasse, créant un espace idéal pour recevoir. Parmi les caractéristiques remarquables figurent des finitions haut de gamme, un système de chauffage par aérothermie et pompe à chaleur, des volets roulants en aluminium motorisés, un éclairage LED, un chauffage au sol, entre autres. Des places de parking et des débarras sont également disponibles selon vos besoins, non inclus dans le prix du logement. La livraison de cette propriété est prévue pour avril 2025, vous offrant l'opportunité de sécuriser votre futur foyer dans ce complexe résidentiel exclusif.

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Traster (Opcional)
- ✓ Assolellat
- ✓ Garatge (Opcional)
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Safareig
- ✓ Terrassa
- ✓ Triple vidre
- ✓ Amaris encastats
- ✓ Transport públic aprop

REF.:6087

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement nouvellement construit à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
118 m²	3	2	750.000 €

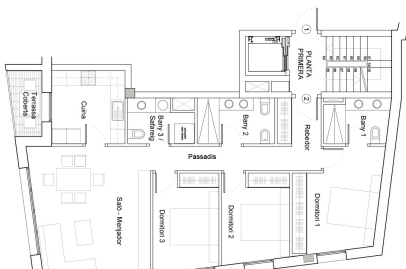
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



GTA PROYECTA			
PLANTA	Superficie	Superficie Construida	Superficie Total
PLANTA 1	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 2	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 3	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 4	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 5	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 6	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 7	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 8	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 9	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 10	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 11	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 12	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 13	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 14	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 15	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 16	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 17	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 18	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 19	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 20	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 21	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 22	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 23	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 24	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 25	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 26	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 27	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 28	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 29	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 30	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 31	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 32	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 33	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 34	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 35	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 36	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 37	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 38	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 39	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 40	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 41	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 42	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 43	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 44	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 45	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 46	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 47	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 48	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 49	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²
PLANTA 50	118,00 m ²	118,00 m ²	118,00 m ²



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com