

REF.:6095

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Penthouse nouvellement construit à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
138 m ²	3	2	1.750.000 €

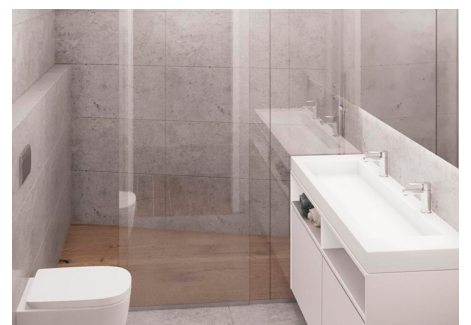
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Penthouse nouvellement construit à acheter à Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
138 m²	3	2	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Cette magnifique propriété est située dans un nouveau complexe résidentiel en construction à Escaldes-Engordany, Residencial Marió, à quelques minutes du centre commercial et financier du pays. Avec une superficie de 138,90 m², cette propriété moderne dispose d'une terrasse de 12,72 m², offrant un environnement lumineux et ensoleillé grâce à son orientation optimale. La propriété se compose de 3 chambres ; 1 suite avec dressing, et 2 chambres doubles. Elle dispose également d'une salle de bain complète indépendante, en plus de celle de la suite, et d'une salle de lavage. Profitez d'un grand salon-salle à manger avec cuisine intégrée et accès à la terrasse, créant un espace parfait pour le divertissement. Parmi les caractéristiques remarquables, on trouve des finitions de haute qualité, un chauffage par aérothermie et pompe à chaleur, des volets en aluminium motorisés, un éclairage LED, un plancher chauffant, entre autres. De plus, des places de stationnement et des espaces de rangement sont disponibles selon vos besoins, qui ne sont pas inclus dans le prix de la propriété. La livraison de cette propriété est prévue pour avril 2025, vous offrant la possibilité de sécuriser votre maison dans ce complexe résidentiel exclusif.

Características

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|-----------------|
| ✓ Traster (Opcional) | ✓ sòl radiant | ✓ Safareig |
| ✓ Armariis encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Terrassa |
| ✓ Ascensor | ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Garatge (Opcional) | ✓ Triple vidre | |

REF.:6095

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Penthouse nouvellement construit à acheter à Escaldes-Engordany

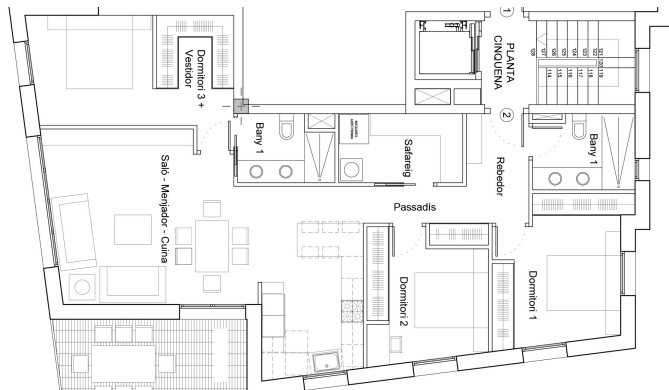
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
138 m ²	3	2	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com