

REF.:6170

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Local en el centro de Escaldes-Engordany para alquilar

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
243 m²	0	0	7.533 €

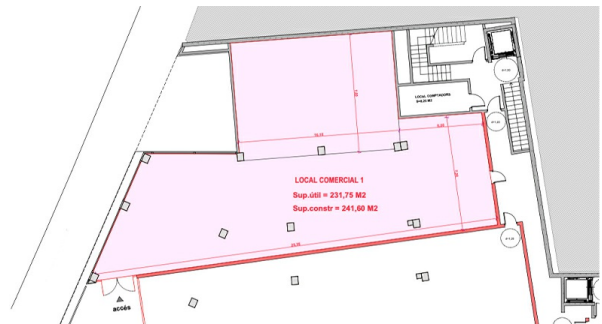
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Local en el centro de Escaldes-Engordany para alquilar

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
243 m ²	0	0	7.533 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Ubicado en el corazón de Escaldes, este amplio local de 243 m² se presenta como una oportunidad excepcional tanto para emprendedores como para inversores. Su estratégica ubicación, justo al lado de la calle principal, asegura una alta visibilidad y un constante flujo de peatones, lo que lo convierte en un punto ideal para negocios que buscan captar la atención de clientes. La entrada del local cuenta con grandes ventanales que permiten una abundante entrada de luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor. El espacio interno es diáfano, lo que facilita la adaptación a diferentes tipos de negocios, desde tiendas de moda, hasta oficinas o estudios. Además, el diseño permite una distribución flexible, con la posibilidad de incorporar diferentes áreas y ambientes según las necesidades del negocio. La cercanía a la calle principal no solo garantiza una excelente ubicación, sino que también otorga acceso a una variedad de servicios y comodidades, como estacionamiento cercano, transporte público y una rica oferta de restaurantes y tiendas en la zona. Este local representa una oportunidad única para establecer un negocio en uno de los lugares más dinámicos de Escaldes, prometiendo un sinfín de posibilidades y un futuro próspero en una de las regiones más atractivas de Andorra.

Características

- ✓ cèntric
- ✓ Edificable
- ✓ Assolellat
- ✓ Transport públic aprop

REF.:6170

Local en el centro de Escaldes-Engordany para alquilar

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
243 m²	0	0	7.533 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.