

REF.:6170

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Local no centro de Escaldes-Engordany para arrendamento

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
243 m²	0	0	7.533 €

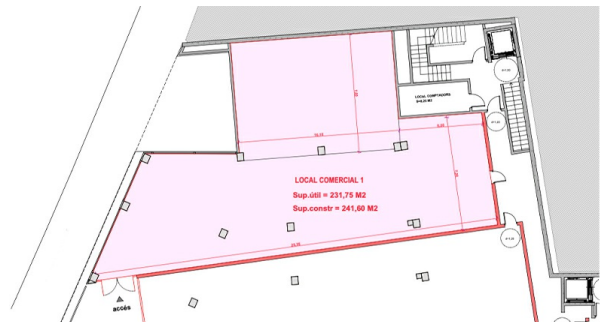
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Local no centro de Escaldes-Engordany para arrendamento

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
243 m ²	0	0	7.533 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Situado no coração de Escaldes, este amplo espaço de 243 m² apresenta-se como uma oportunidade excepcional tanto para empresários como para investidores. A sua localização estratégica, junto à rua principal, garante elevada visibilidade e fluxo constante de peões, tornando-o num local ideal para negócios que procuram atrair a atenção dos clientes. A entrada das instalações possui grandes janelas que permitem a entrada de muita luz natural, criando um ambiente caloroso e acolhedor. O espaço interior é open space, o que facilita a adaptação a diferentes tipos de negócios, desde lojas de moda a escritórios ou ateliers. Além disso, o design permite uma distribuição flexível, com a possibilidade de incorporar diferentes áreas e ambientes de acordo com as necessidades do negócio. A proximidade da rua principal não só garante uma excelente localização, como também permite o acesso a uma variedade de serviços e comodidades, como estacionamento nas proximidades, transportes públicos e uma rica oferta de restaurantes e lojas na zona. Esta localização representa uma oportunidade única para estabelecer um negócio num dos locais mais dinâmicos de Escaldes, prometendo infinitas possibilidades e um futuro próspero numa das regiões mais atractivas de Andorra.

Características

✓ cèntric

✓ Edificable

✓ Assolellat

✓ Transport públic aprop

REF.:6170

Local no centro de Escaldes-Engordany para arrendamento

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
243 m²	0	0	7.533 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.