

REF.:6263

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Espectacular cobertura duplex para comprar no centro de Andorra la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
174 m ²	5	3	1.590.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Espectacular cobertura duplex para comprar no centro de Andorra la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
174 m²	5	3	1.590.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Esta espectacular Penthouse Duplex para comprar no centro de Andorra la Vella é uma joia que combina espaço, luz natural e conforto. Com uma superfície útil de 173,94 m², este imóvel oferece um design moderno e funcional. É composto por 5 quartos, dos quais uma suite, dois quartos duplos e dois quartos individuais, todos com espaços amplos e roupeiros embutidos. Dispõe de 3 casas de banho, uma das quais privativa, perfeitas para o conforto de toda a família. A sala de estar-jantar, de grande diâmetro, está desenhada em ambiente aberto, ligando-se diretamente a uma moderna cozinha equipada com ilha central, ideal para momentos gastronómicos em família ou amigos. Um terraço de 12,32 m² oferece um espaço exterior tranquilo para desfrutar da vista e do ar livre. Além disso, o imóvel inclui uma lavandaria separada e áreas comuns de 29,84 m², onde poderá usufruir de uma grande variedade de espaços de lazer. A completar esta oferta, existem dois lugares de estacionamento e uma arrecadação, uma solução prática de arrumação e conforto. Situada no coração de Andorra la Vella, esta penthouse duplex é uma oportunidade única de viver numa das zonas mais desejadas da cidade, com todas as comodidades ao seu alcance.

Características

- | | | |
|---|--------------------------|---------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Parquet | ✓ cèntric |
| ✓ Domòtica | ✓ Triple vidre | ✓ Safareig |
| ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Spa comunitari | ✓ Piscina comunitària |
| ✓ Gimnàs | ✓ Amaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Zona de fitness comunitària dotada amb equipament | ✓ Terrassa | ✓ Calefacció |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Aigua calenta | ✓ Thermostat | ✓ Traster |
| ✓ Conserge | ✓ Parking cobert | ✓ Persianes el.lèctriques |

REF.:6263

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Espectacular cobertura duplex para comprar no centro de Andorra la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
174 m ²	5	3	1.590.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com