

REF.:6269

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Изысканный пентхаус для покупки в Els Vilars, Эскальдес

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
180 m²	3	3	Reservado €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Изысканный пентхаус для покупки в Els Vilars, Эскальдес

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
180 m²	3	3	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Добро пожаловать в ваш новый дом в Элс Виларс, Эскалдес, где элегантность и природа совершенствуется в идеальной гармонии. Эта эксклюзивная новостройка переопределяет концепцию современного жилья, предлагая уютное пространство, окруженное привилегированным природным окружением. Расположенная всего в нескольких минутах от яркого центра Андорра-ла-Вельи, вы сможете насладиться непосредственным доступом ко множеству услуг, магазинов и развлекательных вариантов. Идеально подходит для тех, кто ищет активный и насыщенный образ жизни, не отказываясь при этом от комфорта и спокойствия. Разработанная с акцентом на устойчивое развитие, эта собственность является архитектурной жемчужиной, отличающейся своей структурой с большими окнами, которые наполняют каждый уголок естественным светом, создавая атмосферу спокойствия и чистоты. Потрясающие виды на Эскалдес и величественные окружающие горы, а также южная ориентация обеспечивают исключительное освещение на протяжении всего дня, от рассвета до заката. Квартира располагает тремя спальнями с собственными ванными комнатами, гостевой ванной, практичной прачечной и террасами с привилегированными видами. Умное распределение пространства включает просторную столовую с выходом на террасу, а также кухню, оборудованную знаковой камином, который элегантно объединяет различные зоны. Основное направление на юго-восток делает квартиру образцом энергоэффективности, дополненной садами и зелеными зонами, которые создают уютное и расслабляющее пространство. Откройте для себя истинную суть жизни в Андорре в этой уникальной вилле, где каждая деталь тщательно проработана для обеспечения максимального комфорта и жизни, полной гармонии и красоты. Превратите свою мечту в реальность и узнайте больше об этой исключительной недвижимости уже сегодня.

Características

- ✓ sòl radiant
- ✓ Domòtica
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Zona verda
- ✓ Parquet
- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Llar de foc
- ✓ Safareig
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Il.luminació LED

REF.:6269

Изысканный пентхаус для покупки в Els Vilars, Эскальдес

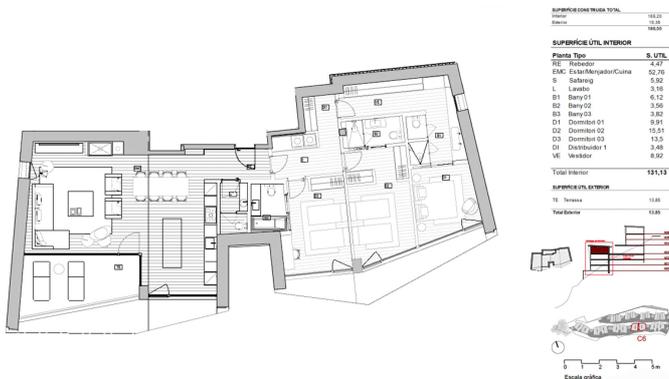
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
180 m² | **3** | **3** | **Reservado €**

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



APERTURAS Y UTILIDADES		
Interior	16,22	
Exterior	13,22	
Total	29,44	
SUPERFICIE UTIL INTERIOR		
Planta Tipo	5 UTIL	
RE	Receptor	4,27
CMO	Cocina/Manejador/Cuina	12,19
B	Bañero	5,92
L	Lavador	3,58
B1	Bany 01	6,12
B2	Bany 02	3,58
B3	Bany 03	3,82
D1	Dormitori 01	9,91
D2	Dormitori 02	15,31
D3	Dormitori 03	13,3
D4	Distribuidor 1	2,48
VE	Veïador	8,92
Total Interior	131,13	
APERTURAS Y UTILIDADES		
VE	Veïador	13,63
Total Exterior	13,63	

Escala gráfica

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.