

REF.:6270

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在安道爾城中心購買優雅的複式頂層公寓

Andorra - Andorra la Vella

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 174 m <sup>2</sup> | 5            | 3     | 1.465.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# 在安道爾城中心購買優雅的複式頂層公寓

Andorra - Andorra la Vella

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 174 m <sup>2</sup> | 5            | 3     | 1.465.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

這間優雅的複式頂樓公寓位於安道爾城中心，是集空間、自然光線和舒適於一體的瑰寶。該酒店的實用面積為 174.65 平方米，提供現代且實用的設計。它由 5 間客房組成，包括一間套房、兩間雙人房和一間單人房，均擁有寬敞的空間和內置衣櫃。設有 3 間浴室，其中一間是連接浴室，非常適合全家人的舒適體驗。起居-用餐室採用大直徑設計，採用開放式環境，直接與設備齊全的現代化廚房相連，非常適合與家人或朋友一起享用美食。12.34 平方米的露臺提供安靜的戶外空間，讓您欣賞美景和戶外活動。此外，物業還設有獨立的洗衣房和30.22平方米的公共區域，您可以在這裡享受豐富多彩的休閒空間。除此之外，還有兩個停車位和一個儲藏室，這是一個實用的儲存和舒適解決方案。這間複式頂樓公寓位於安道爾城的中心地帶，是居住在城市最理想的地區之一的獨特機會，所有便利設施都近在咫尺。

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Zona comunitaria d'oci i esbarjo
- ✓ Domòtica
- ✓ Gimnàs
- ✓ Assolellat
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Parking cobert
- ✓ Parquet
- ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- ✓ Safareig
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Conserge
- ✓ Persianes elèctriques
- ✓ Zona de fitness comunitària dotada amb equipament
- ✓ cèntric
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Armari encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Parking porta automàtica



REF.:6270

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 在安道爾城中心購買優雅的複式頂層公寓

Andorra - Andorra la Vella

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 174 m <sup>2</sup> | 5            | 3     | 1.465.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)