

REF.:6280

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 位於埃斯卡爾德斯-恩戈爾達尼地區埃爾斯維拉爾的獨家頂層公寓

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
165 m <sup>2</sup>	3	3	1.850.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# 位於埃斯卡爾德斯-恩戈爾達尼地 區埃爾斯維拉爾的獨家頂層公寓

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>165 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.850.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

住房 9.4 歡迎來到您在埃爾斯維拉斯、埃斯卡爾德的全新家園，這裡優雅與自然完美融合。這套獨特的新建公寓重新定義了當代生活的概念，提供了一個舒適的空間，周圍環繞著優越的自然環境。位於距安道爾市中心僅幾分鐘路程的地方，您可以享受到立即獲得各種服務、商店和休閒選擇的便利。對於那些尋求充實和積極生活的人來說，這裡是理想之地，無需犧牲舒適和寧靜。這個物業以可持續發展為設計理念，是一座出色的建築珍品，因其大型窗戶而脫穎而出，天然光線照亮每一個角落，營造出平靜與純淨的氛圍。公寓提供的壯觀景色可欣賞到埃斯卡爾德及周圍宏偉的山脈，加上其南向的方向，使整個白天都能享受到卓越的照明，從黎明到黃昏。公寓擁有三個套房、一個客用衛浴、一個實用的洗衣房和提供特別景觀的露台。其智能佈局包括一個寬敞的用餐區，連接到露台，以及配備標誌性壁爐的廚房，優雅地融合了各個空間。公寓主要朝東南方向，屬於能效範疇，並配備有花園和綠地，提供私密和放鬆的空間。在這座獨特的別墅中，發現安道爾生活的真實本質，每一個細節都經過精心關注，以確保您擁有最大的舒適和充滿和諧與美的生活。今天就讓您的夢想成為現實，並了解這個卓越的房產。

## Características

- ✓ sòl radiant
- ✓ Parquet
- ✓ Llar de foc
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Domòtica
- ✓ Triple vidre
- ✓ Safareig
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Zona verda
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Il.luminació LED
- ✓ Garatge (Opcional)

