

REF.:6285

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Majestueuse Villa à acheter à Formentera

España - Formentera

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
540 m²	6	6	Consultar €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Majestueuse Villa à acheter à Formentera

España - Formentera

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
540 m²	6	6	Consultar €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Cette impressionnante villa, située au cœur de Formentera, est une référence de luxe et de sophistication, fusionnant harmonieusement la conception architecturale d'avant-garde avec l'environnement naturel qui l'entoure. Avec une extension d'environ 500 mètres carrés construite sur un terrain de 20 000 mètres carrés, la propriété offre une expérience de vie unique alliant élégance, confort et atmosphère sereine, offrant la meilleure qualité de vie dans un environnement exclusif. Le jardin, véritable oasis de verdure, est soigneusement conçu pour profiter au maximum de chaque instant de la journée, avec des espaces dédiés à la fois à la détente et au divertissement. L'espace barbecue et le four à bois, installés sous les majestueux genévriers, créent le cadre idéal pour dîner en plein air, tandis que le bar de plage offre une touche décontractée et agréable pour partager des collations en bonne compagnie. L'impressionnante piscine, entourée d'élégants espaces de détente, est l'endroit idéal pour se détendre sous le chaud soleil de Formentera, tandis que la grande terrasse couverte vous permet de dîner en plein air toute l'année, en profitant de l'excellent climat méditerranéen. L'intérieur de la villa ne laisse personne indifférent. En entrant, vous entrez dans un salon spacieux qui se connecte à une cuisine moderne entièrement équipée, créant une atmosphère cosy et fonctionnelle pour recevoir des invités ou profiter de moments en famille. Les cinq chambres du rez-de-chaussée, chacune avec sa propre salle de bain, offrent un haut niveau d'intimité et de confort. La suite principale se distingue par son espace, sa luminosité et un design qui privilégie le confort et le bon goût. Au niveau inférieur, l'espace animation devient un havre de repos et de loisirs. La salle de cinéma, équipée de dix sièges inclinables confortables, transforme chaque séance en une expérience cinématographique unique. Ce niveau abrite également une chambre avec salle de bains privative pour le personnel, garantissant une intimité et un confort complets. Enfin, le joyau de la villa est son toit-terrasse, un espace extérieur sophistiqué qui offre une vue panoramique sur le jardin et la piscine. Equipé de canapés confortables, d'une table à manger et d'un espace bar/cuisine, ce coin devient l'endroit idéal pour profiter d'agréables moments de détente et de convivialité dans un environnement luxueux. Cette villa représente la fusion parfaite de l'élégance, du confort et de la beauté naturelle de Formentera, offrant une expérience de vie inégalée dans un cadre unique.

Características

- | | | |
|------------------|----------------------|------------------------|
| ✓ Llar de foc | ✓ Portes corredisses | ✓ Domòtica |
| ✓ Triple vidre | ✓ Moblat | ✓ Sortida de fum |
| ✓ Safareig | ✓ Edificable | ✓ Assolellat |
| ✓ Parket ceràmic | ✓ Terrassa | ✓ Aire condicionat |
| ✓ Calefacció | ✓ Parking | ✓ Jardí |
| ✓ Piscina | ✓ Alarma | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Vistes al mar | ✓ Zona verda | |

REF.:6285

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Majestueuse Villa à acheter à Formentera

España - Formentera

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
540 m²	6	6	Consultar €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com