

REF.:6289

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Квартира в аренду в Андорра-ла-Велья - Годовая аренда

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>120 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3.900 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Квартира в аренду в Андорра-ла-Велья - Годовая аренда

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>120 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3.900 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Откройте для себя замечательную квартиру в аренду в Андорра-ла-Велья, которая идеально подойдет тем, кто ищет комфорт и доступность. Этот дом расположен на Авенида-де-Санта-Колома, недалеко от множества объектов инфраструктуры и недалеко от границы с Испанией. Всего в нескольких минутах езды находятся правительство Андорры, посольства, финансовый центр и главный торговый узел города. Кроме того, его расположение позволяет дойти пешком до четырех школ в этом районе и нескольких детских садов, что делает его идеальным вариантом для семей. Квартира площадью около 120 м<sup>2</sup> имеет большую гостиную и полуинтегрированную кухню, оборудованную практичным баром и множеством мест для хранения вещей. Оба помещения прекрасно освещены благодаря своей выгодной ориентации. Планировка включает три спальни: две двухместные со встроенными шкафами, одна из которых представляет собой люкс, и третью одноместную комнату, также со встроенными шкафами. Дополнительным удобством в апартаментах являются две полностью оборудованные дизайнерские ванные комнаты с душем и ванной. Весь дом полностью меблирован, что обеспечивает возможность немедленного въезда. Кроме того, в этом же здании вы сможете воспользоваться парковочным местом и кладовой. Недвижимость является частью недавно построенного здания с современным дизайном, которое предлагает оптимальный комфорт и гостеприимную атмосферу. Квартира очень светлая, а с балкона открывается необыкновенный вид на прекрасные горы, окружающие долину Андорра-ла-Велья, что добавляет жизни и очарования. Этот объект недвижимости не только удобен и функционален, но и стратегически расположен всего в нескольких минутах от центра города, что делает его идеальным для тех, кто хочет жить недалеко от городской жизни. Данная аренда НЕ СЕЗОННАЯ.

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Moblat
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Balcó
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Il.luminació LED
- ✓ cèntric
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Persianes el.lèctriques
- ✓ Domòtica
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Parking cobert

REF.:6289

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Квартира в аренду в Андорра-ла-Велья - Годовая аренда

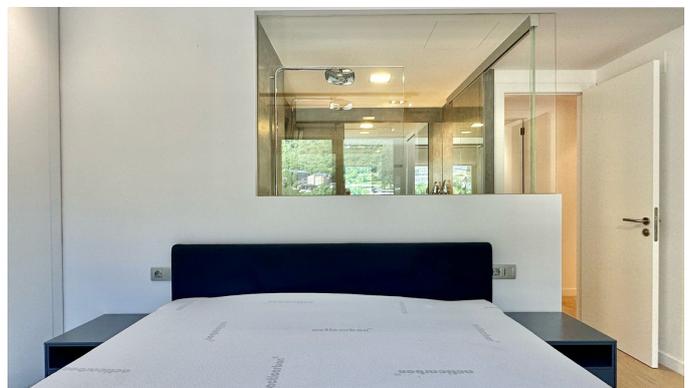
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>120 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3.900 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)