

REF.:6305

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusivo Apartamento para comprar en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
153 m ²	3	2	1.400.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Exclusivo Apartamento para comprar en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
153 m²	3	2	1.400.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Descubre este espectacular apartamento situado en el corazón de Escaldes-Engordany, una verdadera joya inmobiliaria que ofrece lujo y comodidad. Con una superficie de 153.31 m², esta vivienda luminosa se complementa con 46 m² de terrazas perimetrales que proporcionan vistas impresionantes y un espacio perfecto para disfrutar del exterior. Este apartamento cuenta con 3 habitaciones bien diseñadas, incluyendo una suite principal con baño privado, además de dos habitaciones dobles que ofrecen amplias opciones para alojar familiares o invitados. La distribución de los espacios es ideal, con una cocina moderna, un comedor y una sala de estar integrados para crear un ambiente cálido y acogedor, junto con un práctico lavadero. Los acabados de alta calidad se combinan con características complementarias que garantizan la máxima funcionalidad y eficiencia energética. Además, el apartamento ofrece acceso a áreas comunes bien cuidadas que añaden valor a tu día a día. Incluye una plaza de aparcamiento y un trastero situados en el sótano del edificio, para mayor comodidad. Su ubicación privilegiada, en una zona de gran tránsito comercial, te permite disfrutar de todos los servicios necesarios al alcance de tu mano. A pocos minutos encontrarás una amplia variedad de opciones de ocio y entretenimiento, como el eje comercial VIVAND, el Centro Comercial Illa Carlemany y el reconocido Centro Termo-lúdico Caldea, entre otros. No pierdas la oportunidad de vivir en este magnífico apartamento. ¡Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita!

Características

- | | | |
|--------------------|------------------------|------------------------------------|
| ✓ Parquet | ✓ Portes corredisses | ✓ cèntric |
| ✓ Domòtica | ✓ Safareig | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes |
| ✓ Doble vidre | ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Calefacció | ✓ Parking |
| ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Aigua calenta | ✓ Traster |
| ✓ Electrodomestics | ✓ Il.luminació LED | |

REF.:6305

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusivo Apartamento para comprar en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
153 m ²	3	2	1.400.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com