

REF.:6348

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Elegancia moderna en Pal, La Massana – Chalet adosado para comprar de reciente construcción

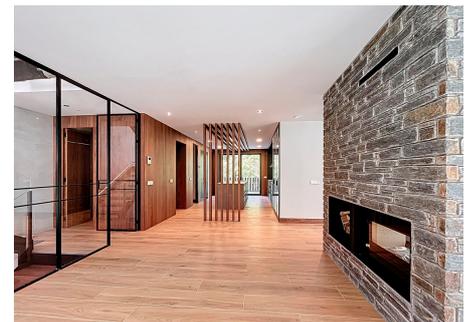
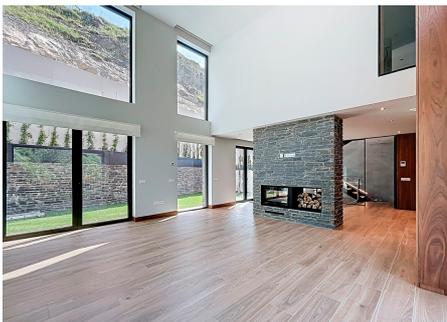
Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>589 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>3.900.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Elegancia moderna en Pal, La Massana – Chalet adosado para comprar de reciente construcción

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>589 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>3.900.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Descubre este excepcional chalet de lujo, ubicado en el hermoso pueblo de Pal, en La Massana. Esta exclusiva vivienda de 589,55 m<sup>2</sup> construidos, rodeada de 173,76 m<sup>2</sup> de jardín privado, combina el confort moderno con un diseño sofisticado y una ubicación privilegiada. Distribuido en cuatro plantas, incluyendo el garaje, este chalet ofrece espacios amplios y luminosos, con grandes ventanas que permiten disfrutar de vistas panorámicas y sol radiante a lo largo del día. Su orientación sureste y noroeste garantizan una iluminación perfecta y un ambiente cálido. En la primera planta, encontrarás una acogedora sala-comedor con chimenea, acceso directo al jardín, una cocina moderna y un aseo de cortesía. La segunda planta está reservada para la suite principal, con vestidor amplio y baño privado. La tercera planta alberga dos suites más y una habitación doble, ideal para la familia o invitados. El nivel inferior dispone de un gimnasio completo, sauna, sala técnica y lavadero, ofreciendo un oasis de bienestar en tu hogar. La gran entrada desde la calle y el espacio de aparcamiento para cuatro coches completan esta vivienda de ensueño. Vistoso y luminoso, este chalet combina exclusividad, confort y una espectacular ubicación para disfrutar con total privacidad del entorno natural del valle.

## Características

- ✓ Llar de foc
- ✓ Safareig
- ✓ Armari encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Jardí
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Sauna
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ Llar de foc
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Rebot
- ✓ Triple vidre
- ✓ Gimnàs
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Il.luminació LED

REF.:6348

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Elegancia moderna en Pal, La Massana – Chalet adosado para comprar de reciente construcción

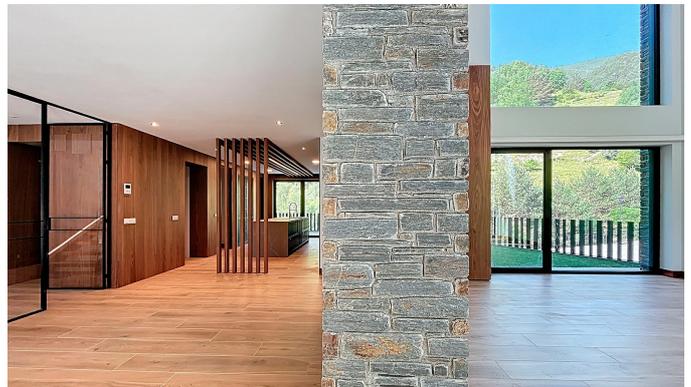
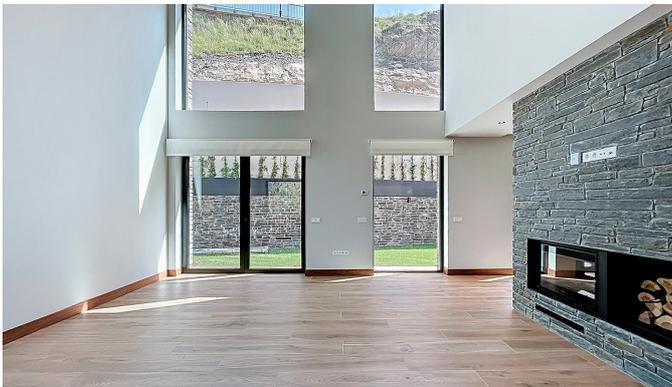
Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>589 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>3.900.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)