

REF.:6405

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Charmosa cabana reformada para comprar em Canillo

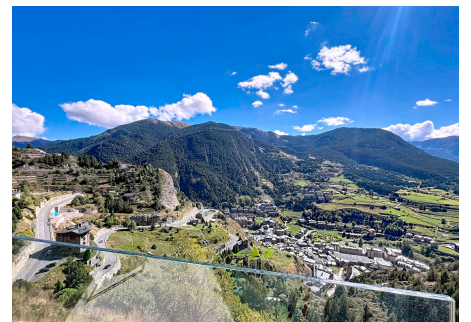
Andorra - Canillo

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
411 m²	5	5	3.300.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Charmosa cabana reformada para comprar em Canillo

Andorra - Canillo

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
411 m ²	5	5	3.300.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Situada na prestigiosa estrada de Montaup, esta exclusiva casa de luxo oferece vistas incríveis que vão do norte ao sul, destacando a beleza natural e o ambiente privilegiado de Canillo. Atualmente em processo de renovação, esta propriedade combina um design moderno com espaços funcionais e de estética requintada, projetados para desfrutar de uma vida tranquila e privada. A residência ocupa um terreno de 960 m² e possui aproximadamente 412 m² de área construída distribuídos em três níveis. A entrada principal leva a uma sala de estar e jantar espaçosas, com uma cozinha em fase de finalização, pensada para ser o espaço ideal para desfrutar de momentos de qualidade com família e amigos. No nível -1, encontram-se duas suítes principais e duas suítes adicionais, além de uma lavanderia, oferecendo espaços de descanso e privacidade para residentes e visitantes. O nível -2 é dedicado a um spa privado equipado com jacuzzi, sauna, sala de lazer e um pequeno apartamento com sala de estar e jantar, cozinha, dormitório duplo e banheiro completo, com saída direta para o jardim. Este espaço exterior torna-se um refúgio de relaxamento, perfeitamente conectado à área de lazer e ao apartamento, tudo pensado para aproveitar momentos de tranquilidade e atividades ao ar livre. Além disso, a propriedade conta com elevador, ar condicionado, sistema de aerotermia, aquecimento por piso radiante e vidro duplo, garantindo um conforto excelente durante todo o ano. Para maior conveniência, dispõe de duas vagas de estacionamento e espaços exteriores que maximizam o ambiente natural e as vistas espetaculares que a cercam. Esta é uma oportunidade única de adquirir uma propriedade de luxo em Canillo, que combina design contemporâneo com acabamentos e serviços de alta qualidade. Não hesite em nos contactar para mais informações ou para agendar uma visita privada.

Características

- | | | |
|----------------------|----------------|------------------------|
| ✓ Safareig | ✓ sòl radiant | ✓ Parquet |
| ✓ Sauna | ✓ Triple vidre | ✓ Gimnàs |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Parket ceràmic | ✓ Balcó | ✓ Aire condicionat |
| ✓ Calefacció | ✓ Parking | ✓ Jardí |
| ✓ Ascensor | ✓ Alarma | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Fully refurbished | | |

REF.:6405

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Charmosa cabana reformada para comprar em Canillo

Andorra - Canillo

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
411 m ²	5	5	3.300.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com