

REF.:6462

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement exclusif à vendre au centre d'Escaldes-Engordany

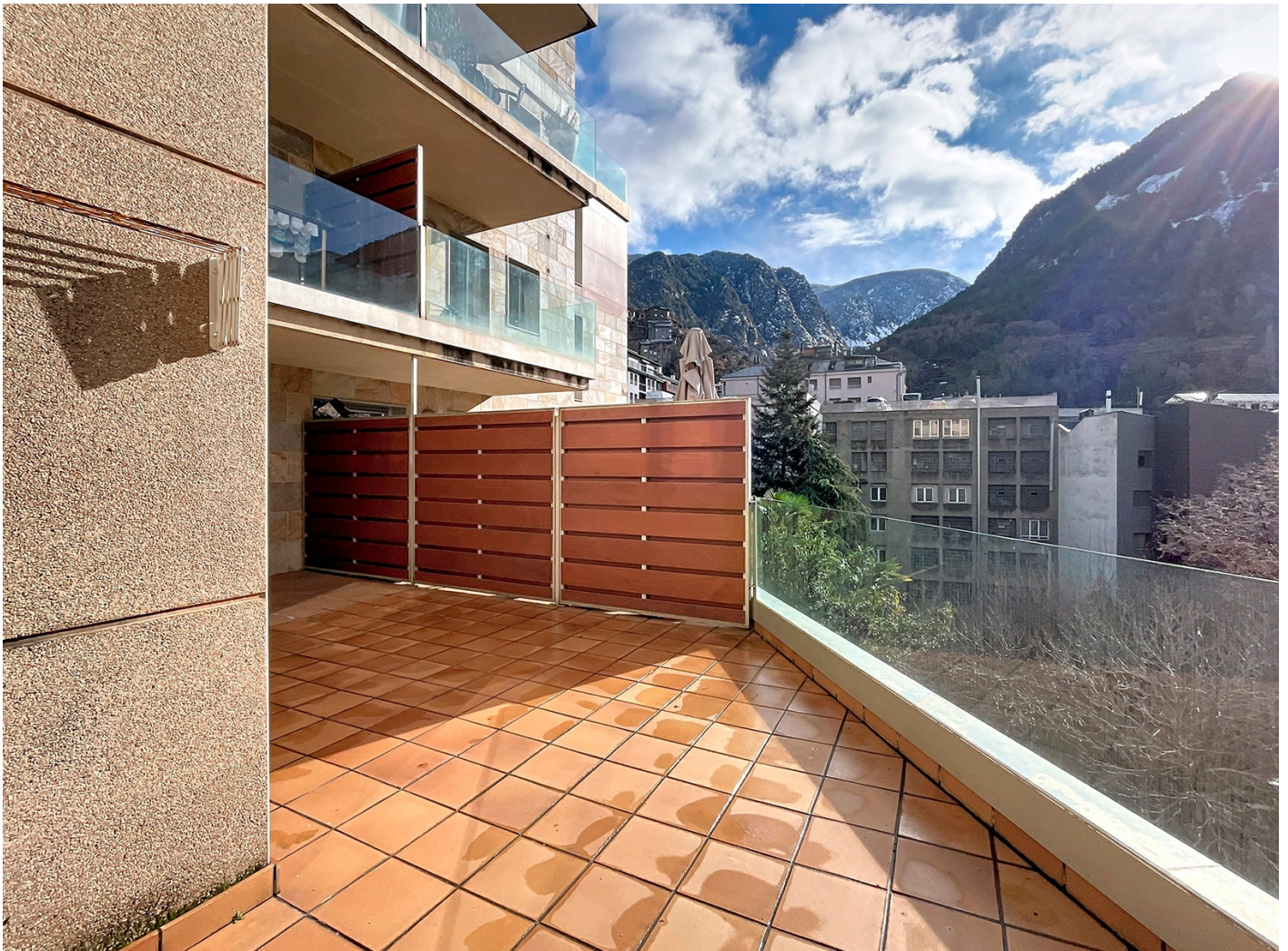
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
105 m ²	3	2	950.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Appartement exclusif à vendre au centre d'Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
105 m²	3	2	950.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Appartement exclusif situé dans l'un des quartiers les plus centraux et recherchés d'Escaldes-Engordany. Le bien dispose d'une surface construite de 105,52 m², répartie de manière fonctionnelle pour offrir un confort optimal. Il comprend 3 chambres, dont une suite parentale avec accès direct à la terrasse, ainsi que 2 salles de bains complètes, une en suite et une autre partagée. Le spacieux salon-salle à manger est lumineux et chaleureux. La cuisine de type office, pratique et fonctionnelle, bénéficie également d'un accès direct à la terrasse, tout comme la suite principale. Le logement dispose de placards intégrés et d'une terrasse de 29,44 m² exposée plein sud, idéale pour profiter du soleil toute la journée. La propriété comprend également une place de parking au niveau -2 et un débarras, offrant confort et espace de rangement supplémentaire. Une excellente opportunité pour vivre ou investir dans un emplacement privilégié, avec tous les services à proximité immédiate.

Características

- ✓ cèntric
- ✓ Doble vidre
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Parking porta automàtica
- ✓ Safareig
- ✓ Amaris encastrats
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Traster
- ✓ Persianes elèctriques
- ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Fusta autèntica a portes i amaris

REF.:6462

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement exclusif à vendre au centre d'Escaldes-Engordany

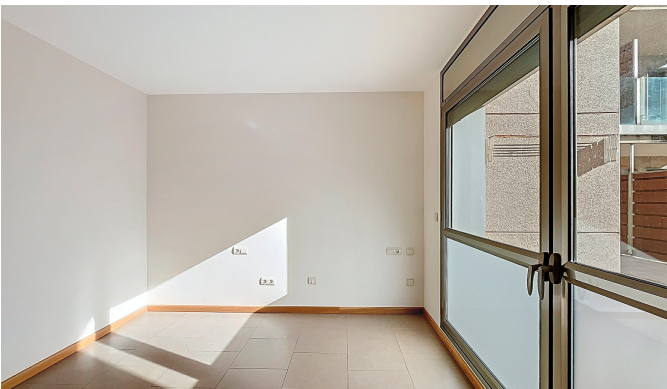
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
105 m ²	3	2	950.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com