

REF.:6473

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusivo apartamento en venta en Andorra la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
200 m ²	4	3	2.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Exclusivo apartamento en venta en Andorra la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
200 m²	4	3	2.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Exclusiva propiedad en venta ubicada en el corazón de Andorra la Vella, con una superficie aproximada de 200 m², concebida para ofrecer un equilibrio perfecto entre amplitud, funcionalidad y confort. La vivienda presenta una distribución claramente diferenciada entre zona de día y zona de noche. La zona de día destaca por sus generosos espacios y excelente luminosidad, con salida directa a una agradable terraza de 11 m², ideal para disfrutar de momentos de descanso o reuniones al aire libre. La propiedad dispone además de un práctico lavadero independiente que aporta comodidad y organización al conjunto. En la zona de descanso encontramos 4 dormitorios dobles de amplias dimensiones, uno de ellos en suite con baño privado, garantizando privacidad y confort. La vivienda se completa con 3 baños completos adicionales y 1 aseo de cortesía, todos ellos diseñados con acabados de calidad y pensados para ofrecer máxima funcionalidad a una familia numerosa o a quienes valoran el espacio. Entre sus prestaciones adicionales destacan 4 plazas de aparcamiento y 1 trastero, un valor diferencial especialmente relevante en esta ubicación céntrica. Una propiedad de alto nivel, ideal para quienes buscan una residencia amplia y representativa en una de las zonas más demandadas del Principado, combinando ubicación estratégica, comodidad y calidad de vida.

Características

- | | | |
|---------------------------|----------------------|------------------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ Parquet |
| ✓ Llar de foc | ✓ Domòtica | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes |
| ✓ Doble vidre | ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Vistes ciutat | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Traster | ✓ Electrodomestics | ✓ Parking cobert |
| ✓ Persianes el.lèctriques | | |

REF.:6473

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusivo apartamento en venta en Andorra la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
200 m ²	4	3	2.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com