

REF.:6492

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa amb vistes panoràmiques sobre Escaldes per comprar

Andorra - Engolasters

Superfície	Habitacions	Baños	Precio
219 m²	4	2	1.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Casa amb vistes panoràmiques sobre Escaldes per comprar

Andorra - Engolasters

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
219 m²	4	2	1.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Descobreixi aquesta encantadora casa adossada a Engolasters, ideal per a qui busca combinar confort i funcionalitat. Amb 219,58 m² i uns 160 m² habitables, distribuïts en tres plantes, més la planta de garatge, ofereix espais amplis i ben comunicats, perfectes per a tota la família. Recentment reformada, la casa es troba en un estat impecable i actualitzat, i totes les plantes de l'espai habitable estan connectades per un ascensor, a més de les escales. La planta baixa compta amb una acollidora sala d'estar menjador, amb llar de foc de llenya i amb sortida a un jardí que ofereix unes vistes impressionants d'Escaldes i d'Andorra. Aquest espai, amb sol de tarda, és ideal per gaudir d'agradables moments a l'aire lliure. També disposa d'una cuina equipada i un lavabo de cortesia. A la primera planta, trobaràs dos dormitoris dobles espaiosos, i 1 dormitori individual, amb vistes exteriors i armari encastats, i un bany complet amb banyera. La planta sota coberta inclou l'habitació principal, un bany complet i un pràctic i àmpli vestidor. Des de l'habitació, s'obre una terrassa orientada cap a l'oest, perfecta per aprofitar les hores de sol de tarda i gaudir d'un espai exterior agradable. El garatge subterrani té capacitat per a dos cotxes i disposa d'espais d'emmagatzematge, una sala tècnica i un safareig. Des del garatge, accedim directament a l'habitatge. Aquesta propietat ha estat recentment reformada, íntegrament, cal a dir que els materials són de molt bona qualitat, així com les seves finestres de triple vidre ideals per tallar el soroll i el fred. Les zones exteriors, orientades cap a l'oest, garanteixen una il·luminació natural excel·lent durant tota la tarda i vespre. Les vistes privilegiades des del jardí i la terrassa són un dels grans atractius d'aquesta propietat. Una opció destacada per als que cerquen confort, funcionalitat i unes vistes espectaculars en un entorn tranquil i agradable, a només 8 minuts en cotxe del centre d'Escaldes.

Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Llar de foc
- ✓ Despatx
- ✓ Finestres Abatents
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Aparcament amb plaça doble
- ✓ Safareig
- ✓ Parking tipus box
- ✓ Armari encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Jardí
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Traster
- ✓ Parking cobert
- ✓ Parquet
- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Fully refurbished
- ✓ Il·luminació LED

REF.:6492

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa amb vistes panoràmiques sobre Escaldes per comprar

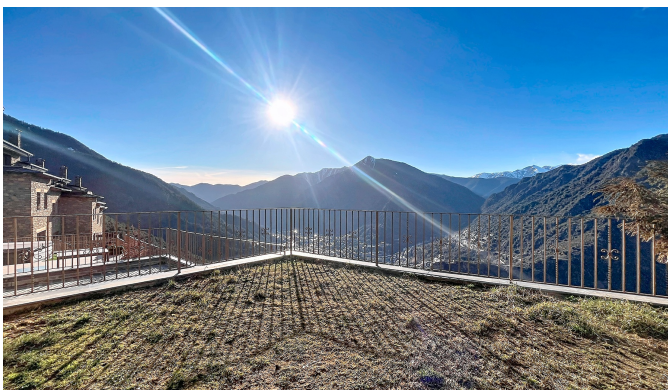
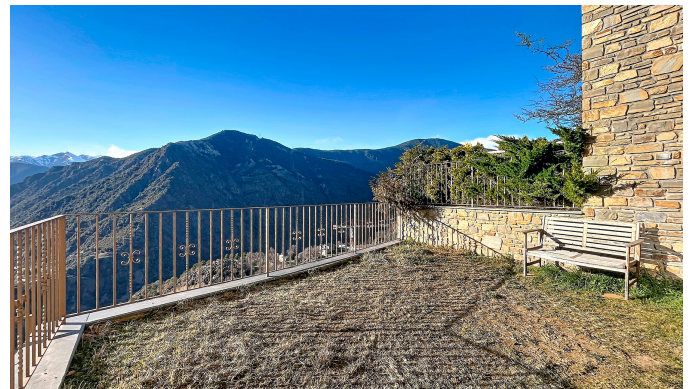
Andorra - Engolasters

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
219 m²	4	2	1.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com