

REF.:6492

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 房屋享有Escaldes全景，現正待售

Andorra - Engolasters

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
219 m <sup>2</sup>	4	2	1.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# 房屋享有Escaldes全景，現正待售

Andorra - Engolasters

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>219 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>1.350.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

發現這個位於Engolasters的迷人連排屋，非常適合尋求舒適與功能兼備的人士。大約有219.58平方米，其中約160平方米為可居住空間，分布在三層樓和車庫層。寬敞且連接良好的空間，非常適合一家人。房屋經過近期翻新，保持完好且現代化，所有樓層都由電梯連接，除了樓梯外。底層設有一個溫馨的客廳和餐廳空間，配有柴火壁爐，並通向一個花園，可欣賞到令人驚嘆的Escaldes和安道爾的景色。這個空間帶有下午陽光，非常適合享受愉快的戶外時光，也配有一個設備完善的廚房和一個客用衛生間。在一樓，你會找到兩個寬敞的雙人房和一個單人房，都有外部景觀和內嵌衣櫥，以及一個帶浴缸的完整浴室。閣樓層包括主臥室、一個完整的浴室和一個實用且寬敞的衣櫥。從臥室可以通往一個朝西的露台，非常適合利用下午的陽光，享受一個愉快的戶外空間。地下車庫可容納兩輛車，並設有儲藏空間、技術室和洗衣區。從車庫直接進入房屋，便利極了。這個房產最近全面翻新，使用高品質的材料，包括三層玻璃窗，非常適合隔音和保溫，能有效阻隔噪音與寒冷。朝西的戶外區域確保整個下午和傍晚都能有良好的自然光照。花園和露台的壯觀景色是這個房產的主要吸引力之一。如果你在尋找一個舒適、功能完善且能欣賞壯麗景色的寧靜宜人環境，距離Escaldes市中心僅需8分鐘車程，這是非常理想的選擇。

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Llar de foc
- ✓ Despatx
- ✓ Finestres Abatents
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Aparcament amb plaça doble
- ✓ Safareig
- ✓ Parking tipus box
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Jardí
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Traster
- ✓ Parking cobert
- ✓ Parquet
- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Fully refurbished
- ✓ Il.luminació LED

REF.:6492

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 房屋享有Escaldes全景，現正待售

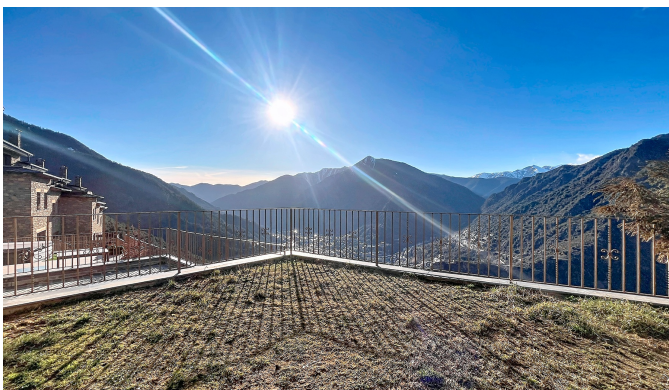
Andorra - Engolasters

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
219 m <sup>2</sup>	4	2	1.350.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com