

REF.:5533

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento exclusivo para alugar em El Tarter

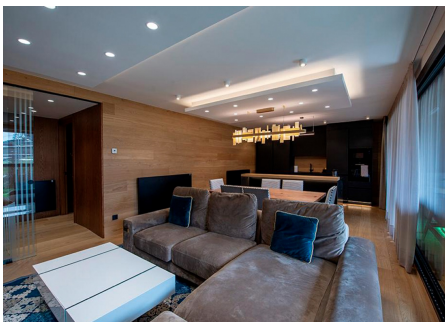
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
140 m²	3	2	5.900 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Apartamento exclusivo para alugar em El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
140 m²	3	2	5.900 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Fantástico apartamento de 140 m² para alugar em Sant Pere del Tarter (Canillo), uma das melhores áreas de lazer de montanha no Principado de Andorra e em todos os Pirinéus, em frente às pistas da área de esqui de Grandvalira e muito perto da principal bonde, bondinho. A propriedade, em estilo rústico moderno com madeira e pedra como protagonistas, é dividida em uma área diurna e uma área noturna. Está virada a sul, o que lhe permite desfrutar de sol quase todo o dia durante todo o ano. O terraço, com cerca de 21m², com relva artificial, deck de madeira ao ar livre, jacuzzi, equipado com aquecedores infravermelhos, com cobertura de terraço especial para que também o possam utilizar no inverno sem perder a sensação de estar ao ar livre. A entrada da casa conduz-nos por um corredor até uma grande sala de jantar em plano aberto, e grandes janelas que permitem a entrada de luz natural, bem como acesso ao terraço com vistas panorâmicas espectaculares e únicas sobre a Pista Àliga de Grandvalira Copa do Mundo e as montanhas que a cercam. Nesta parte temos também a cozinha aberta, integrada na sala, totalmente mobilada e com bastante espaço de arrumação. Existem ainda três quartos, 1 tipo suite com roupeiros embutidos e a sua casa de banho completa. Um segundo quarto duplo e o terceiro quarto individual. Também podemos encontrar uma casa de banho completa, um WC de cortesia e uma zona de lavandaria. Os acabamentos são de primeira qualidade, janelas com portadas em alumínio todo exterior, para um isolamento termo-acústico e aquecimento por eco-termia, entre outros confortos. O imóvel dispõe de garagem para 3 viaturas e arrecadação. Pela qualidade da construção e pela sua localização privilegiada numa das zonas montanhosas premium dos Pirenéus e possivelmente de toda a Europa, esta propriedade é uma fantástica oportunidade para os amantes da natureza e dos desportos de inverno, uma casa onde a tranquilidade e o conforto estão perfeitamente combinados com um cenário natural excepcional, de florestas e montanhas, iluminados pelo sol durante todo o dia.

Características

- | | | |
|------------------------|------------------------|--------------------------|
| ✓ Terrassa | ✓ Calefacció | ✓ Parking |
| ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Zona verda | ✓ Sortida de fum | ✓ Porta de seguretat |
| ✓ Visibilitat | ✓ Traster | ✓ Safareig |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Llar de foc | ✓ Moblat |

REF.:5533

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento exclusivo para alugar em El Tarter

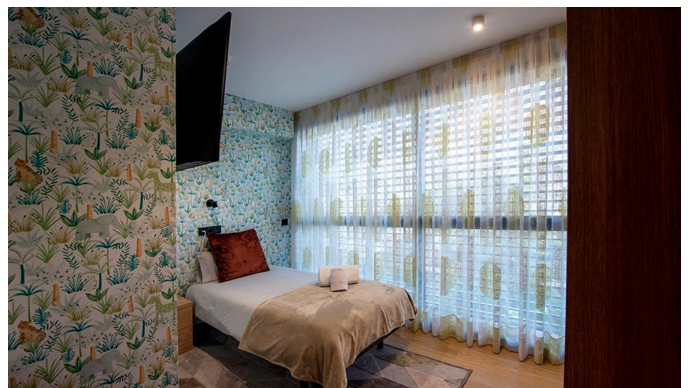
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
140 m²	3	2	5.900 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com