

REF.:5533

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Аренда эксклюзивной квартиры в Эль Тартере

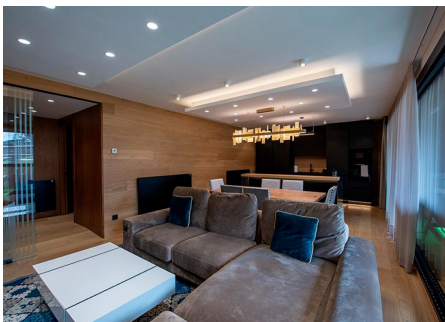
Andorra - Tarter (El)

|                          |              |          |                |
|--------------------------|--------------|----------|----------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio         |
| <b>140 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>2</b> | <b>5.900 €</b> |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

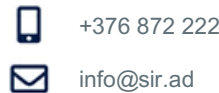


# Аренда эксклюзивной квартиры в Эль Тартере

Andorra - Tarter (El)

| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio  |
|--------------------|--------------|-------|---------|
| 140 m <sup>2</sup> | 3            | 2     | 5.900 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



Фантастическая квартира площадью 140 м<sup>2</sup> в аренду в Сант-Пере-дель-Тартер (Канильо), одном из лучших горных районов для отдыха в Княжестве Андорра и во всех Пиренеях, напротив склонов горнолыжного курорта Грандвалира и в непосредственной близости от основных вагон фуникулера. Недвижимость в современном деревенском стиле с использованием дерева и камня в качестве главных героев разделена на дневную и ночную зоны. Окна обращены на юг, что позволяет наслаждаться солнцем почти весь день в течение всего года. Терраса, около 21 м<sup>2</sup>, с искусственной травой, наружным деревянным настилом, джакузи, оснащена инфракрасными обогревателями, со специальным покрытием террасы, чтобы они могли использовать ее и зимой, не теряя ощущения пребывания на свежем воздухе. Вход в дом ведет нас через коридор к большой гостиной-столовой открытой планировки и большим окнам, пропускающим естественный свет, а также к террасе с захватывающим и уникальным панорамным видом на Писта-Алига Грандвалиры. Кубок мира и горы, которые его окружают. В этой части у нас также есть открытая кухня, интегрированная в гостиную, полностью меблированная и с большим количеством места для хранения. Есть также три спальни, 1 типа люкс со встроенными шкафами и ванной комнатой. Второй двухместный номер и третий одноместный номер. Мы также можем найти полностью оборудованную ванную комнату, бесплатный туалет и прачечную. Отделка высшего качества, окна с алюминиевыми ставнями снаружи, для тепло-акустической изоляции и отопления с помощью эхо-термии, среди прочих удобств. В собственности есть парковочный бокс для 3 автомобилей и кладовая. Благодаря качеству строительства и своему эксклюзивному расположению в одном из престижных горных районов Пиренеев и, возможно, всей Европы, эта недвижимость представляет собой фантастическую возможность для любителей природы и зимних видов спорта, дом, в котором тишина и комфорт прекрасно сочетаются с исключительным природным окружением, лесами и горами, освещаемыми солнцем в течение всего дня.

## Características

- |                        |                        |                          |
|------------------------|------------------------|--------------------------|
| ✓ Terrassa             | ✓ Calefacció           | ✓ Parking                |
| ✓ Ascensor             | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Zona verda           | ✓ Sortida de fum       | ✓ Porta de seguretat     |
| ✓ Visibilitat          | ✓ Traster              | ✓ Safareig               |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Llar de foc          | ✓ Moblat                 |



REF.:5533

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Аренда эксклюзивной квартиры в Эль Тартере

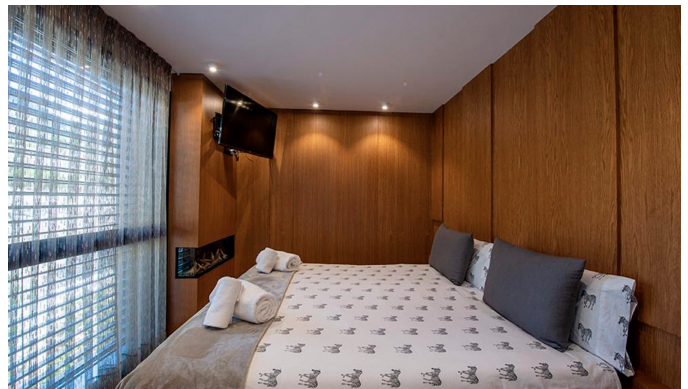
Andorra - Tarter (El)

|                          |              |          |                |
|--------------------------|--------------|----------|----------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio         |
| <b>140 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>2</b> | <b>5.900 €</b> |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)