

REF.:5560

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Дуплекс пентхаус в аренду в Эскальдес-Энгордани

Andorra - Escaldes-Engordany

|                    |              |       |         |
|--------------------|--------------|-------|---------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio  |
| 152 m <sup>2</sup> | 3            | 3     | 4.500 € |

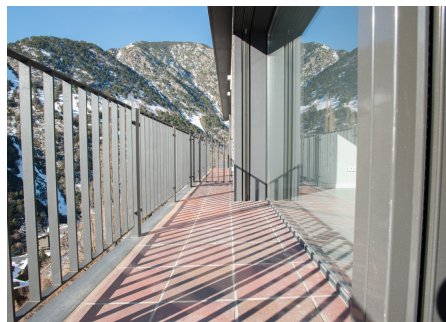
Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



# Дуплекс пентхаус в аренду в Эскальдес-Энгордани

Andorra - Escaldes-Engordany

|                    |              |       |         |
|--------------------|--------------|-------|---------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio  |
| 152 m <sup>2</sup> | 3            | 3     | 4.500 € |

**Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Исключительный пентхаус в аренду, расположенный в одном из самых привилегированных мест в Княжестве Андорра: в жилом районе Эльс Виларс, Эскальдес-Энгордани. Полностью интегрированный в великолепную природную среду, это идеальный дом для тех, кто ищет современный и авангардный стиль в зоне полной конфиденциальности. Разработан в общей сложности 2 этажей. В собственности есть на первом этаже большая гостиная, кухня офисного типа, оснащенная высококачественной техникой и элегантной отделкой, зона обслуживания прачечной, эксклюзивный винный погреб и бесплатная ванная комната. В этой области есть две комнаты, одна из них с ванной комнатой. Верхний этаж состоит из большой ванной комнаты с гардеробной. Этот пентхаус является частью здания с сертифицированной энергоэффективностью (A), фасады с облицовкой из серого сланца и эффективной изоляцией, полностью оборудованные ванные комнаты эксклюзивного дома Roca, полы с подогревом с использованием современной аэротермической системы, замкнутая система безопасности. система, отдельная кладовая и 2 парковочных места. Следует также отметить, что в нем также есть система домашней автоматизации с экраном управления в столовой или входе в дом, также есть общая зеленая зона и оздоровительная зона. Полностью внешнее здание с естественным освещением в течение всего дня и уникальным видом на долину Эскальдес-Энгордани и Андорра-ла-Велья. Это идеальная возможность насладиться эксклюзивным домом в лучшем месте Андорры.

## Características

- |              |                        |                          |
|--------------|------------------------|--------------------------|
| ✓ Safareig   | ✓ Piscina comunitària  | ✓ Gimnàs                 |
| ✓ Traster    | ✓ Doble vidre          | ✓ Armaris encastrats     |
| ✓ Assolellat | ✓ Terrassa             | ✓ Aire condicionat       |
| ✓ Parking    | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |

REF.:5560

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Дуплекс пентхаус в аренду в Эскальдес-Энгордани

Andorra - Escaldes-Engordany

|                          |              |          |                |
|--------------------------|--------------|----------|----------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio         |
| <b>152 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>3</b> | <b>4.500 €</b> |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)