

REF.:5669

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Apartament d'Obra Nova per comprar al Centre de La Massana

Andorra - La Massana

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>310 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.680.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Apartament d'Obra Nova per comprar al Centre de La Massana

Andorra - La Massana

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>310 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.680.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Aquest magnífic pis d'obra nova, en construcció, es troba a tocar de la principal avinguda comercial de la Massana, en una zona residencial familiar prop de la piscina comunal i les pistes de tennis, molt tranquil·la i perfectament comunicada. Té a disposició tots els serveis necessaris i es troba a només 400 metres del telecabina que permet accedir a les pistes d'esquí del domini de Pal-Arinsal. El pis té 310,42m<sup>2</sup> distribuïts en un gran saló menjador amb doble accés a una terrassa de 173,97m<sup>2</sup>, una àmplia cuina, integrada al menjador, equipada amb electrodomèstics de gama alta. A la zona de descans hi ha 3 habitacions, una d'elles mastersuite amb vestidor, i sortida a terrassa, la segona es en suite i l'altre una individual. Aquesta última amb accés a la terrassa posterior, orientada a oest. Totes les habitacions tenen armari encastats. També hi ha un tercer bany complet. La propietat disposa de tres places d'aparcament i un traster al mateix edifici. Orientat a nord-est, i a oest per la part posterior, el pis gaudeix del sol des de les primeres hores de dia fins a últimes de la tarda, i té vistes al Camí Ral, amb el riu i a la vall de la Massana. Aquest exclusiu apartament, perfectament situat, és una excel·lent inversió per una família que busqui una residència de prestigi al centre d'una ciutat amb el dinamisme de La Massana i vol gaudir de la seva gran oferta d'activitats amb tot l'espai i les comoditats necessàries.

## Característiques

- ✓ Triple vidre
- ✓ Armari encastats
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Parquet
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster

REF.:5669

# Apartament d'Obra Nova per comprar al Centre de La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>310 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.680.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



ESC.  
Planta 5



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.