

REF.:5669

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Apartamento de Obra Nueva para comprar en el Centro de La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>311 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.848.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Apartamento de Obra Nueva para comprar en el Centro de La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>311 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.848.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Este magnífico piso de obra nueva, en construcción, se encuentra cerca de la principal avenida comercial de La Massana, en una zona residencial familiar cerca de la piscina comunal y las pistas de tenis, muy tranquila y perfectamente comunicada. Cuenta con todos los servicios necesarios y está a solo 400 metros del telecabina que permite acceder a las pistas de esquí del dominio de Pal-Arinsal. El piso tiene 310,42 m<sup>2</sup> distribuidos en un gran salón comedor con doble acceso a una terraza de 173,97 m<sup>2</sup> incluido, una amplia cocina, integrada en el comedor, equipada con electrodomésticos de alta gama. En la zona de descanso hay 3 habitaciones, una de ellas suite principal con vestidor y salida a terraza, la segunda en suite y la otra individual. Esta última con acceso a la terraza trasera, orientada a oeste. Todas las habitaciones tienen armarios empotrados. También hay un tercer baño completo. La propiedad dispone de tres plazas de aparcamiento y un trastero en el mismo edificio. Orientado al noreste, y a oeste por la parte trasera, el piso disfruta del sol desde las primeras horas del día hasta las últimas de la tarde, y tiene vistas al Camí Ral, con el río y al valle de La Massana. Este exclusivo apartamento, perfectamente situado, es una excelente inversión para una familia que busque una residencia de prestigio en el centro de una ciudad con el dinamismo de La Massana y quiera disfrutar de su gran oferta de actividades con todo el espacio y las comodidades necesarias.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Armari encastats
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Parquet
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster

