

REF.:5779

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Apartamento de lujo de obra nueva para comprar a pie de pistas del Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie      Habitaciones      Baños      Precio  
**163 m<sup>2</sup>**      **3**      **3**      **1.300.000 €**

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



# Apartamento de lujo de obra nueva para comprar a pie de pistas del Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>163 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.300.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**



+376 872 222



info@sir.ad

Descubre esta magnífica propiedad nueva ubicada en El Tarter. Con una superficie de 163,91 m<sup>2</sup>, esta vivienda ofrece un espacio moderno y espacioso para disfrutar al máximo. La cocina, integrada en el salón comedor, crea un ambiente acogedor y funcional. Desde aquí podrás acceder a una encantadora terraza con vistas. Con tres amplias habitaciones dobles, incluyendo una suite impresionante, y tres baños completos, esta casa es perfecta para quienes buscan comodidad y estilo. El edificio cuenta con garaje privado para dos coches, lo que brinda una comodidad adicional y te permite tener tus vehículos protegidos del frío y la nieve. Esta propiedad está equipada con características de alta calidad, como iluminación LED de bajo consumo, suelo radiante y una elegante chimenea eléctrica. Además, dispone de domótica que te permite controlar y gestionar fácilmente los sistemas del hogar desde el teléfono inteligente. Los electrodomésticos de primera calidad ofrecen una experiencia culinaria excepcional, mientras que los suelos radiantes de gres porcelánico aportan un toque de calidez, sofisticación y durabilidad. La comunidad dispone de un spa y una zona de relax comunitaria, donde podrás disfrutar de piscinas y jacuzzis, creando un ambiente de bienestar y relajación. Además, un patio central con zona verde completa este entorno, proporcionando un espacio tranquilo y natural. No pierdas la oportunidad de vivir en esta maravillosa propiedad en El Tarter.

## Características

- |   |                             |                     |
|---|-----------------------------|---------------------|
| ✓ Triple vidre                          | ✓ sòl radiant               | ✓ Domotica          |
| ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi | ✓ A peu de pistes           | ✓ Armaris encastats |
| ✓ Assolellat                            | ✓ Finestres Abatents        | ✓ Parket ceràmic    |
| ✓ Terrassa                              | ✓ Calefacció                | ✓ Parking           |
| ✓ Vistes a la muntanya                  | ✓ Transport públic apropiat | ✓ Zona verda        |
| ✓ Aigua calenta                         | ✓ Electrodomèstics          | ✓ Consierge         |
| ✓ Porta de seguretat                    |                             |                     |

REF.:5779

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Apartamento de lujo de obra nueva para comprar a pie de pistas del Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio  
**163 m<sup>2</sup>** | **3** | **3** | **1.300.000 €**

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.