

REF.:5779

## Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
163 m <sup>2</sup>	3	3	1.300.000 €

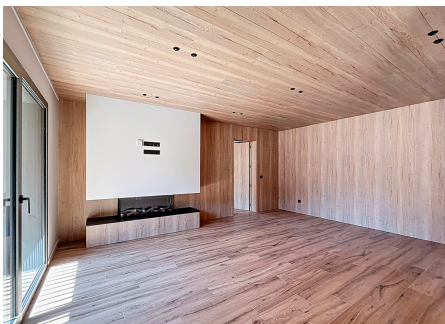
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



# Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>163 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.300.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Découvrez cette magnifique propriété neuve située à El Tarter. Avec une superficie de 163,91 m<sup>2</sup>, cette maison offre un espace moderne et spacieux pour en profiter pleinement. La cuisine, intégrée au salon-salle à manger, crée une ambiance chaleureuse et fonctionnelle. De là, vous pouvez accéder à une charmante terrasse avec vue. Composée de trois grandes chambres doubles, dont une suite impressionnante, et de trois salles de bain complètes, cette maison est parfaite pour ceux qui recherchent confort et style. Le bâtiment dispose d'un garage privé pour deux voitures, offrant une commodité supplémentaire et protégeant vos véhicules du froid et de la neige. Cette propriété est équipée de caractéristiques de haute qualité, telles que l'éclairage LED à basse consommation, le chauffage par le sol et une élégante cheminée électrique. De plus, elle bénéficie d'une domotique permettant de contrôler et de gérer facilement les systèmes de la maison depuis votre smartphone. Les appareils électroménagers de première qualité offrent une expérience culinaire exceptionnelle, tandis que les sols en grès porcelané apportent chaleur, sophistication et durabilité. La communauté dispose d'un spa et d'une zone de détente commune avec piscines et jacuzzis, créant un environnement de bien-être et de relaxation. En outre, une cour centrale avec un espace vert complète cet environnement, offrant un espace calme et naturel. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette propriété magnifique à El Tarter.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Porta de seguretat
- ✓ sòl radiant
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Finestres Abatents
- ✓ Calefacció
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Domotica
- ✓ Amaris encastats
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Zona verda
- ✓ Conserge



REF.:5779

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
163 m <sup>2</sup>	3	3	1.300.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)