

REF.:5836

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Ático en venta en Escaldes-Engordany, ideal para inversores

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
195 m ²	3	2	1.490.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Ático en venta en Escaldes-Engordany, ideal para inversores

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
195 m²	3	2	1.490.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Ideal para inversores. Espectacular ático de lujo en venta en una de las zonas residenciales más prestigiosas de Escaldes-Engordany. A pocos minutos se encuentran el centro termolúdico Caldea, el centro de bienestar Inúu y el principal eje comercial de Escaldes-Engordany, con todos los servicios al alcance. Este magnífico piso cuenta con 195 m² en una sola planta, distribuidos en un amplio salón-comedor dividido en dos ambientes por una elegante chimenea. Desde esta estancia se integra una cocina de estilo moderno con puerta corredera, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, abundante espacio de almacenamiento y una amplia zona de lavandería. Desde el salón se accede a una terraza soleada con espectaculares vistas. La zona de descanso se compone de una suite con baño completo, una amplia habitación individual con armarios empotrados y una segunda habitación individual también con armarios empotrados. Completa esta área un baño completo con ducha y un práctico recibidor con armario empotrado. La propiedad dispone de un box cerrado con capacidad para 2 coches y 2 motos, además de la posibilidad de una plaza de aparcamiento adicional. Gracias a su excelente orientación, el ático disfruta de sol durante prácticamente todo el día, con gran luminosidad y vistas panorámicas fascinantes sobre el valle de Escaldes-Engordany y Andorra la Vella, así como sobre el dinamismo del centro urbano. Un espectacular ático que combina diseño moderno y toques rústicos, funcionalidad y confort, creando un auténtico refugio exclusivo en el corazón de Andorra.

Características

- ✓ Parquet
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Llar de foc
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Llar de foc
- ✓ Aparcament amb plaça doble
- ✓ Animals
- ✓ Armari encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda

REF.:5836

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Ático en venta en Escaldes-Engordany, ideal para inversores

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
195 m ²	3	2	1.490.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com