

REF.:5864

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Земля под дом купить в Эскальдес

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
282 m ²	5	2	1.575.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Земля под дом купить в Эскальдес

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
282 m²	5	2	1.575.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

4-этажный дом, требующий ремонта, предлагающий множество возможностей. Очень близко к центру Эскальдес-Энгордань мы можем купить этот дом с участком 282 м². Разные этажи дома состоят из первого этажа, где находится гараж на 2 машины и магазин, и трех этажей жилой площади. Кроме того, снаружи есть еще 3 этажа с патио-террасой, верандой с прачечной и огородом. Это здание соответствует всем стандартам типичных андоррских домов, построенных примерно 60 лет назад, благодаря своему привилегированному расположению и ориентации на юго-запад, оно позволяет вам наслаждаться солнечным светом почти весь день и впечатляющими видами на Эскальдес и Андорру. Внутри дом требует ремонта. Вы также можете воспользоваться землей, снеся существующую недвижимость и построив новое 6-этажное здание плюс улицу площадью от 220 м² до 245 м² на этаж. Его привилегированное расположение и характеристики делают этот отель настоящей жемчужиной в центре Эскальдес-Энгордань. Это недвижимость с исключительным потенциалом.

Características

- | | | |
|------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| ✓ Llar de foc | ✓ Safareig | ✓ Despatx |
| ✓ Aparador | ✓ Edificable | ✓ Armaris encastats |
| ✓ Assolellat | ✓ Cuina tipus office | ✓ Terrassa |
| ✓ Balcó | ✓ Calefacció | ✓ Parking |
| ✓ Jardí | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Llar de foc | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Traster | ✓ Zona càrrega descàrrega | ✓ Magatzem |
| ✓ Aparcament amb plaça doble | ✓ Parking cobert | |

REF.:5864

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Земля под дом купить в Эскальдес

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
282 m ²	5	2	1.575.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com