

REF.:5864

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

在埃斯卡爾德購買房屋土地

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
282 m ²	5	2	1.575.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



在埃斯卡爾德購買房屋土地

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
282 m ²	5	2	1.575.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

4層樓的房子，要改造，這提供了很多可能性。非常靠近 Escaldes-Engordany 中心，我們有這棟佔地 282 平方米的房子可供購買。房子的不同樓層包括一層，那裡有一個可停放兩輛車的車庫和一間商店，以及三層的起居區。此外，外面還有 3 層樓，設有露臺、附洗衣房的門廊區和菜園。這棟建築遵循了大約 60 年前典型安道爾房屋的所有標準，憑藉其優越的地理位置和西南方向，您幾乎可以全天享受陽光，並欣賞埃斯卡爾德和安道爾的壯麗景色。房子內部需要裝修。您還可以利用土地優勢，拆除現有房產並建造一棟 6 層新建築，加上街道，每層面積在 220 平方米至 245 平方米之間。其優越的地理位置和特色使這家酒店成為埃斯卡爾德-恩戈爾達中部的真正寶石。這是一處具有非凡潛力的房產。

Características

- | | | |
|------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| ✓ Llar de foc | ✓ Safareig | ✓ Despatx |
| ✓ Aparador | ✓ Edificable | ✓ Armaris encastats |
| ✓ Assolellat | ✓ Cuina tipus office | ✓ Terrassa |
| ✓ Balcó | ✓ Calefacció | ✓ Parking |
| ✓ Jardí | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Llar de foc | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Traster | ✓ Zona càrrega descàrrega | ✓ Magatzem |
| ✓ Aparcament amb plaça doble | ✓ Parking cobert | |

REF.:5864

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

在埃斯卡爾德購買房屋土地

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
282 m ²	5	2	1.575.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com