REF.:5924

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Moradia geminada para comprar em La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
150 m^2	2	2	1.498.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

REF.:5924

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Moradia geminada para comprar em La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
150 m^2	2	2	1.498.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Moradia geminada para comprar na estrada de Escàs, perto do centro com todos os seus comércios, serviços e do teleférico que o leva às encostas dos Grandvalira Resorts nos sectores Pal-Arinsal, numa zona residencial privilegiada do Freguesia de Massana. O imóvel é composto por 150 m2 construídos, sendo 30 m2 de ampla garagem tipo box e terraço com vista e sol. A entrada fica no piso inferior, ao nível da rua, e dispõe de um quarto duplo ideal para hóspedes; Uma casa de banho completa com duche e uma lavandaria. Seguindo a entrada encontramos a espaçosa sala de jantar com cozinha integrada. A sala, com grandes janelas que permitem a entrada de luz natural durante todo o dia, a lareira a lenha, e com acesso ao amplo terraço com vistas imbatíveis para a Casamanya; A cozinha é da casa Boffi, totalmente equipada, com eletrodomésticos Gaggenau. Acedemos ao piso superior por escadas onde nos espera uma sala equipada como escritório ou zona de música e lazer, com vitrais com vista para a montanha, e um piso de vidro transparente que confere ao espaço um efeito expansivo. Aqui também fica a área noturna que conta com suíte master com closet e banheiro completo com janelas panorâmicas no teto. O imóvel remodelado, de estilo contemporâneo e moderno, de construção muito cuidada com paredes exteriores revestidas a pedra, chão em parquet e cobertura revestida a lajes de ardósia, elementos que conferem elegância e aconchego, é totalmente exterior e soalheiro e está localizado num local exclusivo e zona privilegiada do Principado de Andorra. Para seu total conforto, está incluído um parque de estacionamento tipo box com capacidade para 2 carros, motos e arrecadação. Espaço e conforto definem cada recanto desta propriedade única, pensada para uma vida descontraída e sem stress. Uma casa sensacional, perfeita para fugir da agitação da cidade e desfrutar de dias tranquilos num ambiente esplêndido.

Características

- Walk-in closet(S)
- Llar de foc
- Armaris encastats
- Calefacció
- Llar de foc
- Electrodomestics
- Finestres tipus Velux
- Triple vidre
- Safareig
- Assolellat
- Vistes a la muntanya
- Zona verda
- Porta de seguretat
- Parquet
- Despatx
- Terrassa
- Transport públic aprop
- Aigua calenta
- Parking tipus box

REF.:5924

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Moradia geminada para comprar em La Massana

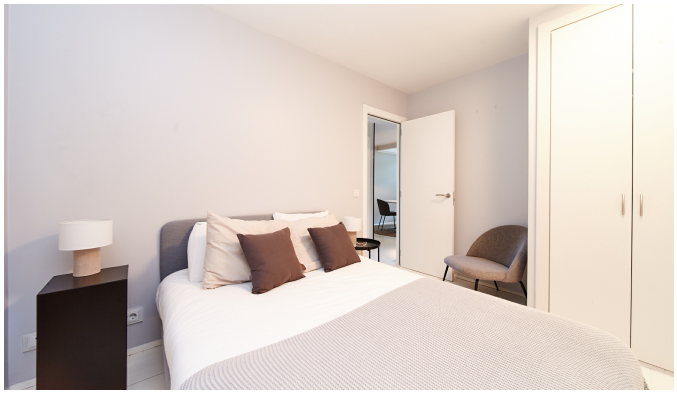
Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
150 m^2	2	2	1.498.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com