

REF.:5944

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Villa exclusiva à acheter à La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
586 m²	4	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Villa exclusiva à acheter à La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
586 m²	4	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Cette villa exclusive de 586m², à acheter, est située à La Massana, à quelques minutes à pied de tous commerces et services, dans un quartier résidentiel familial très calme et parfaitement desservi. La maison est divisée en 4 étages et un jardin harmonieux avec des vues suggestives, et reliés par un escalier avec finitions en micro-ciment, et pré-installation réalisée par ascenseur. La Villa dispose de 4 chambres dont 3 doubles et d'une suite parentale avec dressing et salle de bain. Au 3ème étage il y a un espace polyvalent avec accès à sa terrasse et pourrait être utilisé comme 5ème chambre. Au total, nous avons 4 salles de bain complètes. Au 1er étage de la maison, on retrouve l'espace jour, avec la salle à manger reliée à la cuisine, ouverte et dotée d'un îlot central. Depuis le salon-salle à manger, vous pouvez accéder à l'élégant jardin, avec une vue exquise sur la Vall de La Massana. Dans cette zone il y a aussi une buanderie. Au rez-de-chaussée il y a un espace réservé à un garage, pouvant accueillir jusqu'à 7 voitures, avec de hauts plafonds de 4 mètres de haut. Il y a aussi une salle polyvalente que le propriétaire peut faire ce qui lui convient, le local technique et 1 des salles de bains susmentionnées. Les finitions de l'ensemble de la propriété sont luxueuses, modernes, avec une orientation sud-est, un chauffage géothermique et construite sur un terrain de 750m².

Características

- | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Laundry room | ✓ Safareig |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Parket ceràmic |
| ✓ Terrassa | ✓ Calefacció | ✓ Parking |
| ✓ Jardí | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Llar de foc | ✓ Zona verda |
| ✓ Aigua calenta | ✓ Domotica | ✓ Finestres Abatents |
| ✓ Magatzem | | |

REF.:5944

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Villa exclusive à acheter à La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
586 m²	4	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com