

REF.:6023

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

在安多拉 (Andorra) 拉馬薩納 (La Massana) 的新住宅社區中，有一戶豪華聯排別墅出售。

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
491 m <sup>2</sup>	4	4	2.485.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# 在安多拉 (Andorra) 拉馬薩納 (La Massana) 的新住宅社區中，有一戶豪華聯排別墅出售。

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
491 m <sup>2</sup>	4	4	2.485.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

安多拉蘇富比國際房地產 (Andorra Sotheby's International Realty) 向您介紹拉馬薩納的安約斯高地 (Anyós Heights) 項目，這個獨特的地方僅提供10套獨一無二的豪華房屋。這些令人印象深刻的住宅面積從416平方米到614平方米不等，配有寬敞的花園和面積從100平方米到350平方米的露台，提供隱私和非凡的戶外生活方式。這些建築融合了現代風格和鄉村風情，以其高品質的材料而著稱，保證舒適和優雅。優越的地理位置可以俯瞰拉馬薩納山谷的全景，靠近設施，如安約斯公園活動中心 (Anyós Park Sports Center)、國際學校阿戈拉 (Colegio Ágora Internacional) 或首都安多拉拉維利亞 (Andorra la Vella)。此外，滑雪場距離僅20分鐘車程，使安約斯住宅 (Anyós Residencial) 成為尋求精緻生活方式並與自然連接的人無與倫比的目的地。每幢房屋都遵循被動式住宅 (Passive House) 原則，促進健康和可持續的環境，並具有低能源消耗。這些住宅在內部布局上提供靈活性，以適應業主的個別需求，並具有獨家設施，如SPA和健身房。佔地491.95平方米的房屋以其創新而優雅的空間而著稱，配有119.75平方米的花園和露台，供多輛車停放的私人停車場，多功能區域，以及結合功能和奢華的卓越設計，讓您享受安多拉拉維利亞拉馬薩納的安約斯住宅生活。

## Características

- Walk-in closet(S)
- Parquet
- Domotica
- Armaris encastrats
- Terrassa
- Jardí
- Llar de foc
- Thermostat
- Triple vidre
- sòl radiant
- Safareig
- Assolellat
- Calefacció
- Ascensor
- Zona verda
- Electrodomestics
- Ski room
- Llar de foc
- Gimnàs
- Parquet ceràmic
- Parking
- Vistes a la muntanya
- Aigua calenta
- Rebost

REF.:6023

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

在安多拉 (Andorra) 拉馬薩納 (La Massana) 的新住宅社區中，有一戶豪華聯排別墅出售。

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
491 m <sup>2</sup>	4	4	2.485.000 €

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com