REF.:5447

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Acogedor Tríplex para alquilar en El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
165 m^2	4	4	4.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

REF.:5447

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Acogedor Tríplex para alquilar en El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
165 m^2	4	4	4.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

No alquiler de temporada. Extraordinario tríplex de 165 m², aproximadamente, para alquilar en la exclusiva zona residencial de La Pleta del Tarter (Canillo), una de las mejores áreas de ocio de montaña del Principado de Andorra y de toda la cordillera de los Pirineos, justo en frente de las pistas del dominio esquiable de Grandvalira y a muy poca distancia de la telecabina principal. La propiedad mantiene el diseño de alta montaña típico de Andorra, con un estilo rústico moderno, tanto en el exterior como en el interior, donde la madera y la piedra son los protagonistas, aportando mucha calidez y un confort supremo. Se distribuye en 3 plantas orientadas al suroeste, lo que permite disfrutar del sol casi todo el día durante todo el año. La entrada se realiza por la planta baja, donde hay un recibidor amplio con armario empotrado y un soporte de madera para guardar los esquís. En esta planta se encuentra la zona de día con un acogedor salón presidido por una imponente chimenea y acceso a una terraza con vistas a las pistas del Tarter y al sur del valle del Valle d'Andorra, además de un comedor con una bonita cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos integrados, encimeras rústicas de cerámica y mucho espacio de almacenamiento en diversos armarios y cajones de madera maciza. En la primera planta, se ubica la zona de noche con 2 dormitorios en suite. El primero es una habitación con baño con ducha y un gran armario empotrado. La otra habitación, completamente exterior y con salida a terraza con grandes vistas a las pistas del Tarter, cuenta con doble armario, uno de ellos empotrado, y un baño con ducha. Complementa esta planta un aseo. En la planta superior, bajo tejado con vigas de madera a la vista y ventanas Velux que iluminan la parte superior de la escalera, aportando mucha luz natural, encontramos una primera habitación doble en suite con ventana exterior, con baño con ducha, y una bañera con patas vintage en la habitación. También hay una segunda habitación en suite con baño con ducha y armario empotrado. Las vistas desde esta habitación son para disfrutar. Comparten un aseo que queda en medio de ambas habitaciones. Los acabados son de primera calidad, con suelos de madera en todas las estancias excepto en los baños y la cocina, y con ventanas de doble vidrio para un perfecto aislamiento termo-acústico. La propiedad dispone de plaza de aparcamiento y de un trastero en el garaje de la misma urbanización para mayor comodidad. Por la calidad de la construcción y su exclusiva ubicación en una de las zonas de montaña premium del Pirineo y posiblemente de toda Europa, esta vivienda es una oportunidad fantástica para los amantes de la naturaleza y los deportes de invierno, donde la tranquilidad, la privacidad y el confort se combinan a la perfección con un escenario natural excepcional, de bosques y montañas.

Características

- Moblat
- Transport públic aprop
- Aparcament amb plaça doble
- Doble vidre
- Guarda Esquis
- Terrassa
- Llar de foc
- Parking cobert
- Armaris encastats
- Vistes a la muntanya
- Zona verda
- Traster
- Assolellat

REF.:5447

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Acogedor Tríplex para alquilar en El Tarter

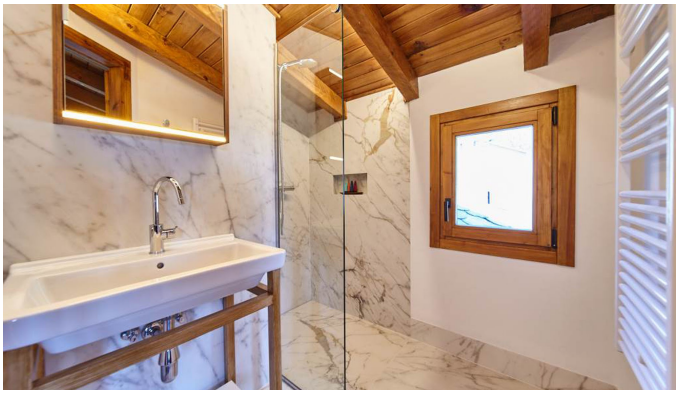
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
165 m^2	4	4	4.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com